

# ANKAUFSPROFIL GEWERBE / RETAIL

#### **ASSET-KLASSEN**

I Highstreet-Objekte
I Fachmarkt- und Stadtteilzentren
I Wohn- und Geschäftshäuser

### **ANFORDERUNGEN**

zeiten < 2 Jahre

I Revitalisierung von Bestandsgebäuden (Umnutzung und / oder Leerstandsabbau) I Übernahme kurzer Mietvertragslauf-

### **INVESTITION**

I Projekte ab 2 Mio. EUR

## **LAGEANFORDERUNG**

I Innenstadtlagen ab 20T EW
I Etablierte Einzelstandorte
I Gute Verkehrsanbindung



## **STANDORTE**

Neben den klassischen Top-Standorten suchen wir darüberhinaus in folgenden Regionen:

I Rhein-Ruhr: u.a. Bonn, Essen, Dortmund etc.

I Großraum München: u.a. Augsburg, Ingolstadt

I Mitteldeutschland: u.a. Erfurt, Jena, Gotha, Eisenach

I Metropolregion Nürnberg: u.a. Erlagen und Fürth

## Kontakt

I info@reak-realestate.de